

38. GEMEINDERATSSITZUNG VOM 07. September 2023

Öffentliche Sitzung (Rathaus)

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Sascha Malz, Dipl.-Ing. (FH) Architekt, Herrn Markus Würmlin Bauabteilung VG Aar-Einrich sowie alle Ratsmitglieder. Er stellt fest, dass mit Einladung vom 31.08.2023 form- und fristgerecht eingeladen ist.

1. Genehmigung des Protokolls der letzten Ratssitzung

Das Protokoll der letzten Ratssitzung wurde jedem Ratsmitglied zugestellt.

2. Beratung und Beschlussfassung, weitere Vorgehensweise zum Umbau des Wasserhochbehälters

Die Ortsgemeinde Gutenacker plant Maßnahmen am alten Hochbehälter zur Schaffung einer Aussichtsplattform als Teil eines LEADER-Projektes mit einem Rundwanderweg in der Gemarkung Gutenacker.

Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Gutenacker zeitnah bis zum 21.09.2023 die beschränkte Ausschreibung der Schlosserarbeiten auszuschreiben.

3. Beratung und Beschlussfassung über einen Förderantrag zur kommunalen Wärmeplanung und Aufgabenübertragung nach § 67 Gemeindeordnung auf die Verbandsgemeinde Aar-Einrich

Die Ortsgemeinde Gutenacker begrüßt die Initiative des Verbandsgemeinderates und stimmt der Aufgabenübertragung nach § 67 Gemeindeordnung (GemO) auf die Verbandsgemeinde zu.

Über die notwendige Ausschreibung zur Erstellung der kommunalen Wärmeplanung und die Vorgehensweise sind die verbandsangehörigen Gemeinden zu informieren.

4. Beratung und Beschlussfassung, räumen eines Grabfeldes

Gemäß unserer Friedhofssatzung § 13 kann die Grabstätte 8 geräumt werden. Es sind nur noch 9 Gräber in diesem Feld.

Um dem Friedhof wieder ein angemessenes Bild zu geben wird die Grabstätte 8 geräumt.

Die Räumung muss 6 Monate vorher öffentlich bekannt gemacht werden. Die Frist zur Räumung beträgt 3 Monate.

Die Räumung des Grabfeldes 8 wird zum 31.03.2024 terminiert. Der Verpflichtende hat im Anschluss 3 Monate Zeit bis zum 30.06.2024 das Grabmal zu entfernen.

Bis zu diesem Termin nicht entfernte Gräber werden zu Lasten der Verpflichtenden von der Ortsgemeinde entfernt.

5. Beratung und Beschlussfassung, Annahme von Spenden gem. § 94 Abs, V GemO

Kein Bedarf

6. Bauanträge, Bauvoranfragen ggf. Beratung und Beschlussfassung.

Der Vorsitzende gibt den Verkauf von folgendem Grundstück bekannt. Die Ortsgemeinde hat kein Vorkaufsrecht.
Flur 2 Flurstück 69 Landwirtschaftsfläche Im Grabenfeld, groß 2037 qm

Bauantrag, Umbauten EG-Wohnung (aus 2WE wird 1WE), Ausbau DG zu einer neuen Wohnung

Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Gutenacker das gemeindliche Einvernehmen zu dem vorliegenden Bauantrag zu den Umbauten der EG Wohnung (2 WE zu 1 WE) sowie Ausbau DG zu einer neuen Wohnung auf dem Grundstück 71 in Flur 3 zu erteilen

7. Informationen des Ortsbürgermeisters

Hier informiert der Vorsitzende über laufende Angelegenheiten der Ortsgemeinde

8. Verschiedenes

-Der Seniorenbeirat der VG Aar-Einrich sucht Verstärkung, da altersbedingt immer wieder einige aus dem Seniorenbeirat ausscheiden.

-Gesetzentwurf der Landesregierung zum Landesjagdgesetz wirft viele offene Fragen auf.

-Das Landesfinanzausgleichsgesetz (LFAG) 2023 (Anlage)

-Termin Waldbegang wird mit dem Revierförster Oliver Schwarz geklärt (Sa. 28.10.2023 oder Sa. 04.11.2023)

-Aufforsten der Wildschutzhecke (Ausgleichsfläche) in Zusammenarbeit mit den Jagdpächtern Siegfried und Jochen Schulz. Aber erst abklären ob wir in diesem Jahr noch eine Zuwendung vom Naturpark Nassau bekommen können, oder erst im Jahr 2024

Termin nächste Sitzung **Freitag, den 13.10.2023**

Verschiedenes vom Gemeinderat:

- Der Vorsitzende soll sich auf der Verwaltung informieren, ob in den Ortsgemeinden/Stadt eine Prüfung der (aller) elektrischen Geräte vorgesehen ist.

9. Einwohnerfragestunde gemäß § 16a GemO

Es wurden auch im Vorfeld keine Fragen durch Anwohner gestellt.

Im nicht öffentlichen Teil

Punkt 10. Grundstücksangelegenheiten

Punkt 11. Personalangelegenheiten

Punkt 12. Verschiedenes

Punkt 13. Vertragsangelegenheiten

Öffentliche Sitzung

Punkt 14.

Nachdem die Öffentlichkeit wieder hergestellt wurde, gibt der Vorsitzende bekannt, dass der Gemeinderat in nicht öffentlicher Sitzung beschlossen hat.

Top 11

Keine Beratung und Beschlussfassung

TOP 12

Keine Beratung und Beschlussfassung

TOP 13

Keine Beratung und Beschlussfassung

TOP 16

Keine Beratung und Beschlussfassung