

## **43. GEMEINDERATSSITZUNG VOM 18. APRIL 2024**

### **Öffentliche Sitzung (Rathaus)**

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Yannis Peter (Finanzabteilung) alle Ratsmitglieder sowie Zuhörer. Er stellt fest, dass mit Einladung vom 13.04.2024 form- und fristgerecht eingeladen ist.

**Zu Beginn der Ratssitzung stellt der Vorsitzende Anträge/Ergänzungen zur Tagesordnung.**

**-Absetzen des TOP 4: Beratung und Beschlussfassung zum Haushaltsplan 2024 und der Haushaltssatzung**

**Zustimmung vom Rat einstimmig**

**-Absetzen des TOP 5: LEADER – Förderung: Panorama-Runde um den Kipp incl. 360° Aussichtspunkt Hochbehälter.**

**Zustimmung vom Rat einstimmig**

**-Neuer TOP 4: Beratung und Beschlussfassung zum Umbau Rathaus (Preisentwicklung), die nächsten Schritte vor den Ausschreibungen.**

**Zustimmung vom Rat mit einer Gegenstimme**

#### **1. Genehmigung des Protokolls der letzten Ratssitzung**

Das Protokoll der letzten Ratssitzung wurde jedem Ratsmitglied zugestellt.

#### **2. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Jagdpacht im neuentstandenen Eigenjagdbezirk Gutenacker**

Herr Yannis Peter von der VG Verwaltung erläutert dem Gemeinderat warum jetzt ein Eigenjagdbezirk Gutenacker entstanden ist.

Nach rechtlicher Prüfung durch die untere Jagdbehörde ist Kraft Gesetzes der Eigenjagdbezirk Gutenacker entstanden. Diesem wurden gem. Abrundungsverfügung vom 19.03.2024 der unteren Jagdbehörde die übrigen Flächen vom ehemaligen gemeinschaftlichen Jagdbezirk Gutenacker angegliedert.

Der Jagdpachtvertrag mit den Herren Jochen und Siegfried Schulz ist demnach nichtig.

Der Ortsgemeinderat Gutenacker beschließt die Jagdpacht im Eigenjagdbezirk Gutenacker zuzüglich der angegliederten Flächen an die Herren Jochen und Siegfried Schulz zu vergeben.

### **3. Beratung und Beschlussfassung zum Felssturz am Wirtschaftsweg Häuser Hof**

Nach einem Felssturz (22.02.2024) am Häuser Hof Weg, wurde nach einer Begutachtung des Geologischen Instituts Mainz der Weg vom Ordnungsamt gesperrt, da weitere Gesteinsbrocken herabstürzen könnten.

Zurzeit wird zusammen mit der Deutschen Bahn die Grundstücksgrenze ermittelt. Im Anschluss soll dann die Gefahrenstelle abgetragen werden.

### **4. Beratung und Beschlussfassung zum Umbau Rathaus (Preisentwicklung), die nächsten Schritte vor den Ausschreibungen.**

Wird vertagt

### **5. Beratung zur Kommunalwahl/Europawahl**

Der Vorsitzende berichtet von der Wahlschulung „Konstituierende Sitzung“ am 13.04.2024

Nach einer Versammlung aller Wahlberechtigten Bürgerinnen und Bürger zur Aufstellung von Wahlvorschlägen zur Gemeinderatswahl am 11.03.2024 im Rathaus haben sich 12 Personen bereit erklärt.

Ein Bürgermeister/in-Bewerber hat sich noch nicht gemeldet.

### **6. Beratung und Beschlussfassung, Annahme von Spenden gem. § 94 Abs., V GemO**

Kein Bedarf

### **7. Bauanträge, Bauvoranfragen ggf. Beratung und Beschlussfassung.**

Der Vorsitzende gibt den Verkauf von folgendem Grundstück bekannt. Die Ortsgemeinde hat kein Vorkaufsrecht. Flur 21 Flurstück 821/5 Erholungsfläche, Auf der Kieswiese, groß 4629 qm

### **8. Informationen des Ortsbürgermeisters**

Hier informiert der Vorsitzende über laufende Angelegenheiten der Ortsgemeinde

### **9. Verschiedenes**

-LEADER Förderung Panorama-Runde um den Kipp incl. 360 Grad Aussichtspunkt Hochbehälter

#### **Sachstand:**

- Dachabdichtung - in Vorbereitung/Ausführung im April
- Putzarbeiten Oberputz – Ausführung April/Mai
- Schlosserarbeiten – in Fertigung – Ausführung im Mai
- Blitzschutz – Ausführung Mai/Juni
- Treppenpodest am Antritt – Ausführung Mai/Juni

-Das Forstamt prüft zurzeit die Gefährdung des Bahnverkehrs durch Vegetation entlang der Bahnstrecke.

Termin nächste Sitzung: **Freitag, den 24.05.2024**

### **Verschiedenes vom Gemeinderat**

Vorsitzende soll sich den Zustand des oberen Kippwegs anschauen

### **10. Einwohnerfragestunde gemäß § 16a GemO**

Ein Zuhörer bemängelt die verbotenen Fahrten auf dem Wirtschaftsweg Richtung Laurenburg (alten Kreisstraße).

### **Im nicht öffentlichen Teil**

#### **Punkt 11. Grundstücksangelegenheiten**

#### **Punkt 12. Personalangelegenheiten**

#### **Punkt 13. Verschiedenes**

#### **Punkt 14. Vertragsangelegenheiten**

## **Öffentliche Sitzung**

### **Punkt 15.**

Nachdem die Öffentlichkeit wieder hergestellt wurde, gibt der Vorsitzende bekannt, dass der Gemeinderat in nicht öffentlicher Sitzung beschlossen hat.

### **Top 11**

Wurde über die Baufristen der Bauplätze in der Neuwies beraten.

### **TOP 12**

Keine Beratung und Beschlussfassung

### **TOP 13**

Keine Beratung und Beschlussfassung

### **TOP 14**

Keine Beratung und Beschlussfassung