

## 13. GEMEINDERATSSITZUNG VOM 27.März 2026

### Öffentliche Sitzung (Vereinsheim des SV Gutenacker)

Der Vorsitzende begrüßt den Architekten Sascha Malz sowie die Beigeordneten und Ratsmitglieder. Er stellt fest, dass mit Einladung vom 19.03.2026 form- und fristgerecht eingeladen ist.

#### TOP 1:

#### Genehmigung des Protokolls der letzten Ratssitzung vom 27.02.2026

Das Protokoll der letzten Ratssitzung wurde jedem Ratsmitglied zugestellt.

Der Ortsgemeinderat genehmigt das Protokoll der letzten Sitzung.

Abstimmungsergebnis:	8	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	1	Enthaltungen

#### TOP 2:

#### Beratung und Beschlussfassung zum Um- und Anbau des Rathauses Gutenacker

---

#### **Aufhebung Dachdeckungsarbeiten:**

Im Rahmen einer freihändigen Vergabe wurde die Baumaßnahme: „Um-/Anbau Rathaus Gutenacker; Dachdeckungsarbeiten“ durch die Zentrale Vergabestelle ausgeschrieben und am 18.03.2026, 11:00 Uhr submittiert. Es wurde nur 1 Angebot abgegeben. Die rechnerische, fachtechnische und formelle Prüfung des Angebots ist abgeschlossen. Das Angebot ist mit 35 % über der Kostenschätzung sehr übersteuert, weshalb die Vergabestelle der VG Aar-Einrich und auch das Büro Malz empfehlen, den Auftrag nicht zu vergeben und die Maßnahme neu auszuschreiben, um ein wirtschaftlicheres Ergebnis zu erzielen.

Beschluss:

Nach Beratung beschließt der Ortsgemeinderat Gutenacker den Auftrag zur Durchführung der ausgeschriebenen Arbeiten nicht zu vergeben und die Maßnahme erneut auszuschreiben, um ein wirtschaftliches Ergebnis zu erzielen.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	9	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Enthaltungen

Architekt Sascha Malz erläuterte sehr anschaulich die Umbaumaßnahmen am Rathaus. Die Erdarbeiten und Neuverlegung der Abwasserrohre sind abgeschlossen. Zurzeit werden die Fundamente vorbereitet, danach wird die Bodenplatte verlegt.

Weiter wurde dem Gemeinderat Muster für die Dacheindeckung, für den Bodenbelag

und der Deckenverkleidung vorgestellt. Auch die Möglichkeiten der verschiedenen Fensterarten wurde dem Rat erklärt.

**TOP 3:**  
**Beratung zum Waldbegang 2026**

---

Termine zur Auswahl sind Samstag, der 16.05.2026, Sonntag, der 17.05.2025 oder Sonntag, der 31.05.2026 alle um 10.00 Uhr. Der Vorsitzende klärt die Termine mit dem Revierförster Oliver Schwarz ab.

**TOP 4:**  
**Beratung und Beschlussfassung über die mögliche Herstellung von Parkplätzen am Friedhof für Personen mit Behinderung.**

Nach Beratung kam der Gemeinderat zum Ergebnis keinen Behindertenparkplatz herzustellen. Der Top wird vertagt.

Zum Thema Friedhof berichtet der Vorsitzende, dass im Laufe des Jahres die Friedhofssatzung angepasst werden muss. Unter Anderem ob bei einem Rasenurnengrab zwei Urnen beigesetzt werden können, sowie Änderung der Gebühren zur Reinigung der Friedhofshalle.

**TOP 5:**  
**Beratung zur Neubeschilderung der Wanderwege in der Gemarkung Gutenacker**

Das Thema wurde wieder mal im Gemeinderat ausgiebig diskutiert.

Eine Abordnung des Gemeinderates geht die 4 Orts-Wanderwege ab und markiert die Standorte der neu anzubringenden Schilder. Danach werden die Schilder für die Wanderwege angebracht und eine aktuelle Wandertafel wird aufgestellt.

**TOP 6:**  
**Beratung und Beschlussfassung, Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. V GemO**

---

Kein Spendeneingang

**TOP 7:**  
**Bauanträge, Bauvoranfragen – ggf. Beratung und Beschlussfassung**

---

Es gibt eine Reservierung für einen Bauplatz in der Neuwies

**TOP 8:**  
**Information des Ortsbürgermeisters**

---

- Beratung zu einer Orts-App, der Gemeinderat hat keine Interesse

-Der Vorsitzende gab den Wechsel von analoger zu digitaler Alarmierung der Feuerwehr bekannt.

-Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der VG Aar-Einrich  
-Flächendarstellung für Windenergieanlagen-

-Süwag erhöht die Preise für die Straßenbeleuchtung aufgrund deutlicher Steigerung bei Material- und Dienstleisterkosten.

-LiLa/Lahnkonzept, Abschlussveranstaltung findet am 01.10.2026 in Limburg statt

-Tag der offenen Tür, Hospizbüro Nassau am 12.04.2026

-Erneuerung der Haltestelleninfrastruktur

## **TOP 9: Verschiedenes**

---

-Anfrage zur Verkehrsschau, Der Rat sieht keinen Bedarf

-Kulturtag des Gemeinderates, Termin 19.09.2026. Vorsitzende klärt ab ob eine weingeschichtliche Führung zur Laurenburg möglich ist.

## **Verschiedenes vom Gemeinderat**

---

Termin nächste Ratssitzung **Freitag, der 08.05.2026 im Vereinsheim des SV Gutenacker**

## **TOP 10: Einwohnerfragestunde gemäß § 16a GemO**

---

Es wurden auch im Vorfeld keine Fragen von Einwohnern gestellt.

**Ende der öffentlichen Sitzung um 21.45 Uhr.**

## **Im nicht öffentlichen Teil**

**Punkt 11. Grundstücksangelegenheiten**

**Punkt 12. Personalangelegenheiten**

**Punkt 13. Verschiedenes**

**Punkt 14. Vertragsangelegenheiten**

# Öffentliche Sitzung

## **Punkt 15.**

Nachdem die Öffentlichkeit wieder hergestellt wurde, gibt der Vorsitzende bekannt, dass der Gemeinderat in nicht öffentlicher Sitzung beschlossen hat.

## **Top 11**

Einvernehmen zu einem vorliegenden Bauantrag

## **TOP 12**

Keine Beratung und Beschlussfassung

## **TOP 13**

Keine Beratung und Beschlussfassung

## **TOP 14**

Keine Beratung und Beschlussfassung